

ІНФОРМАЦІЯ

про істотні характеристики послуги з надання споживчого кредиту, забезпеченого іпотекою/майновими правами на предмет нерухомості (ця інформація містить загальні умови надання фінансовою установою послуг споживчого кредитування та не є пропозицією з надання цих послуг Запропоновані індивідуальні умови залежатимуть від результатів оцінки фінансовою установою кредитоспроможності, проведеної на підставі отриманої від споживача інформації та з інших джерел за наявності законних на це підстав, і надаватимуться споживачу до укладення договору у формі паспорта споживчого кредиту)

I. Загальна інформація

Таблиця

№ з/п	Вид інформації	Інформація для заповнення фінансовою установою
1	2	3
1	I. Інформація про фінансову установу	
2	Найменування	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ «ФІНЕКСПЕРТ»
3	Номер і дата видачі ліцензії/свідоцтва	Дата включення до Державного реєстру фінансових установ: 28.08.2014 р. Серія та номер свідоцтва: ФК №495 Ліцензії на проведення діяльності з надання послуг з факторингу, надання послуг фінансового лізингу, надання коштів у позику, в тому числі і на умовах фінансового кредиту. Початок дії ліцензій: 11.05.2017р. Строк дії ліцензій: безстрокові. Підстава для видачі ліцензій: розпорядження Нацкомфінпослуг від 11.05.2017 р. №1577.
4	Адреса	03038, місто Київ вул. Миколи Грінченка, буд. 4
5	Номер контактної(них) телефону(ів)	+38 (044) 221 09 27
6	Адреса електронної пошти	39314440.finexpert@gmail.com
7	Адреса власного вебсайта	www.fin-expert.com.ua
8	II. Основні умови споживчого кредиту	
9	Мета отримання кредиту	споживчі цілі, тобто кошти можуть використані споживачем на придбання товарів (робіт, послуг)

		для задоволення потреб, не пов'язаних з підприємницькою, незалежною професійною діяльністю або виконанням обов'язків найманого працівника
10	Цільова група споживачів	фізичні особи, віком від 18 до 65 років, які отримують постійний дохід на території України
11	Сума/ліміт кредиту, грн	мінімальний ліміт кредиту – 50 000,00 гривень; максимальний ліміт кредиту – 2 000 000,00 гривень Ліміт кредиту може бути збільшено/зменшено за заявою клієнта та виходячи з його фінансового стану
12	Строк кредитування, міс./р.	від 3 до 60 місяців
13	Процентна ставка, відсотки річних	15% річних
14	Тип процентної ставки (фіксована/змінювана)	Фіксована Проценти нараховуються щомісячно, виходячи із фактичного розміру заборгованості за кредитом за фактичну кількість днів користування кредитом (метод факт/факт). При розрахунку процентів враховується перший день, та не враховується останній день користування кредитом.
15	Реальна річна процентна ставка, відсотки річних	Від 12,68% до 212,44%
16	Розмір власного платежу споживача (за наявності), відсотки від суми кредиту	відсутній
17	Спосіб надання кредиту	безготівковим шляхом на рахунок
18	Забезпечення виконання зобов'язань порукою	ні
19	III. Інформація про орієнтовну загальну вартість споживчого кредиту для споживача	
20	Загальні витрати за кредитом [уключаючи відсотки за користування кредитом, комісії	Мінімальний розмір загальних витрат за кредитом – 86 678,57 грн. (уключаючи відсотки за користування кредитом – 75 000,00 грн., комісії фінансової установи - 0,00 грн. та інші витрати

	фінансової установи та інші витрати споживача на супровідні послуги фінансової установи, кредитного посередника (за наявності) та третіх осіб], грн	клієнта на супровідні послуги фінансової установи - 0,00 грн.; послуги третіх осіб – 11 678,57 грн.). Максимальний розмір загальних витрат за кредитом – 96 242,86 грн. (уключаючи відсотки за користування кредитом – 75 000,00 грн., комісії фінансової установи - 0,00 грн. та інші витрати клієнта на супровідні послуги фінансової установи - 0,00 грн.; послуги третіх осіб – 21 242,86 грн.). (розрахунок здійснено з припущенням, що сума кредиту складає 500 000,00 грн, на строк 12 місяців)
21	Орієнтовна загальна вартість кредиту для споживача за весь строк користування кредитом (сума кредиту та загальні витрати за кредитом), грн	Мінімальна орієнтовна загальна вартість кредиту – 586 678,57 грн. Максимальна орієнтовна загальна вартість кредиту – 596 242,86 грн. (розрахунок здійснено з припущенням, що сума кредиту складає 500 000,00 грн, на строк 12 місяців)
22	IV. Забезпечення за фінансовим кредитом	
23	Застава	Так
24	Вид застави	Застава нерухомого майна: квартири, будинки, земельні ділянки, нежитлова нерухомість
25	Орієнтовна мінімальна ринкова вартість майна/майнових прав, потрібна для отримання кредиту на суму, зазначену в колонці 3 рядка 11 таблиці (якщо застосовується)	Не застосовується
26	Наявність пропорційної залежності доступного розміру кредиту від ринкової вартості майна/майнових прав (якщо застосовується)	70% від ринкової вартості майна
27	Потреба проведення оцінки забезпечення кредиту	Так, за рахунок позичальника

28	V. Порядок повернення споживчого кредиту	
29	Періодичність погашення:	
30	суми кредиту	В кінці строку дії договору
31	відсотків, комісій та інших платежів за користування кредитом	В кінці строку дії договору
32	Схема погашення	Одноразово, в кінці строку дії договору
33	Гіперпосилання на вебсторінку фінансової установи, де зазначені способи погашення кредиту, за наявності	Відсутнє
34	Попередження: споживач повертає суму кредиту, комісії та відсотки за його користування відповідно до умов договору та вимог законодавства України	
35	VI. Можливі наслідки в разі невиконання споживачем обов'язків за договором	
36	Відповідальність за прострочення виконання та/або невиконання умов договору [уключаючи неустойку (штраф, пеню)]	Пеня в розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла в період, за який нараховується пеня, від суми простроченої заборгованості за кредитом та/або процентами за кожний календарний день прострочення. Пеня не може бути більшою за 15 відсотків суми простроченого платежу. Сукупна сума неустойки нарахована за порушення зобов'язань Позичальника на підставі Договору, не може перевищувати половини суми, одержаної Позичальником за Договором
37	Інші заходи:	
38	право фінансової установи у визначених договором випадках вимагати дострокового погашення платежів за кредитом та відшкодування збитків, завданих йому порушенням зобов'язання	
39	унесення інформації до кредитного бюро, формування негативної кредитної історії, що може враховуватися фінансовою установою під час прийняття рішення щодо надання кредиту в майбутньому	
40	звернення стягнення на передане в заставу/іпотеку майно згідно із законодавством України	
41	у разі недостатності коштів, отриманих від реалізації переданого в заставу/іпотеку майна/майнових прав для погашення вимоги за договором	

	про надання споживчого кредиту, на особисте майно споживача може бути звернено стягнення для погашення кредиту
42	Попередження: фінансова установа задовольняє вимогу щодо погашення заборгованості за кредитом за рахунок переданого в заставу/іпотеку майна/майнових прав у позасудовому порядку в разі наявності відповідного застереження в договорі застави/іпотеки
43	Попередження: застава/іпотека майна припиняється в разі повного погашення заборгованості споживача за договором, закінчення строку дії договору або реалізації предмета застави/іпотеки
44	VII. Права споживача згідно із законодавством України
45	До укладення договору:
46	отримання від фінансової установи пояснень з метою оцінки договору з огляду на потреби та фінансовий стан споживача
47	безкоштовне отримання на вимогу споживача копії проекту договору в електронному вигляді, крім випадків, коли фінансова установа не бажає продовжувати процес укладення договору зі споживачем
48	звернення до фінансової установи щодо ознайомлення з інформацією, на підставі якої здійснюється оцінка кредитоспроможності споживача, включаючи інформацію, що міститься в бюро кредитних історій
49	Після укладення договору:
50	<p>відмова від договору про споживчий кредит протягом 14 календарних днів із дня укладення цього договору (у разі відмови від такого договору споживач сплачує відсотки за період із дня одержання коштів до дня їх повернення за процентною ставкою, установленою договором, та вчиняє інші дії, передбачені Законом України "Про споживче кредитування" або договором)</p> <p>Протягом чотирнадцяти календарних днів з дня укладення кредитного договору позичальник має право відмовитися від кредитного договору без пояснення причин, у тому числі в разі отримання ним грошових коштів. Про намір відмовитися від кредитного договору позичальник повідомляє фінансову устанovu у письмовій формі. Протягом семи календарних днів з дати подання письмового повідомлення про відмову від кредитного договору позичальник зобов'язаний повернути фінансовій установі грошові кошти, одержані згідно з кредитним договором, та сплатити проценти за період з дня одержання коштів до дня їх повернення за ставкою, встановленою кредитним договором.</p>

51	Обов'язковою умовою для укладення договору щодо отримання споживчого кредиту є згода споживача на доступ до інформації, що складає його кредитну історію, та на збір, зберігання, використання та поширення через бюро кредитних історій, уключене до Єдиного реєстру бюро кредитних історій
52	VIII. Подання споживачем звернення та терміни його розгляду
53	До фінансової установи:
54	перелік контактних даних фінансової установи зазначено в рядках 2, 4 - 7 таблиці. Термін розгляду звернення - не більше одного місяця з дня його надходження. Загальний термін розгляду звернення (у разі його продовження, якщо в місячний термін вирішити порушені у зверненні питання неможливо) не повинен перевищувати 45 календарних днів або
55	до Національного банку України:
56	перелік контактних даних розміщено в розділі "Захист прав споживачів" на сторінці офіційного Інтернет-представництва Національного банку України. Термін розгляду звернення - не більше одного місяця з дня його надходження. Загальний термін розгляду звернення (у разі його продовження, якщо в місячний термін вирішити порушені у зверненні питання неможливо) не повинен перевищувати 45 календарних днів, або
57	до суду:
58	споживач звертається до судових органів у порядку, визначеному законодавством України (споживачі фінансових послуг звільняються від сплати судового збору за позовами, пов'язаними з порушенням їх прав як споживачів послуг)